

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000592 от 23.11.2020

Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой и ТП (I очередь) по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Белинского, Тверская, Славянская, Ашхабадская

Дата первичного размещения: 30.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТРИОТ инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРИОТ инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Нижегородская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9/1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 508
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)417-11-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: 41-00-00@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://стриот.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Овчинников
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5262130302
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1045207816400
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Овчинников
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Овчинников
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 126-353-914 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212717078951
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владелец 100% доли в уставном капитале общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Удача
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2129052489
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042129000286
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волго-Вятская Логистическая Компания
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2116480695
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092135000374
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СМУ-5
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130108087
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130010716
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Удача Новогорск"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047239001
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000022754
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Удача
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7725491729
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746451331
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Омега"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130156570
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152130008337
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Сигма"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130162670
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152130014266
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 337 151,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 546,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Нижегородский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Белинского, Тверская, Славянская, Ашхабадская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37 851 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21062,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6154,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27217,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Дельта
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5261058847
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "СС Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260292202
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.09.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0007-12

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5260191807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.10.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1149-08/УГЭ-1595
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5260191807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 52303000-27/703р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Нижнего Новгорода

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездного пользования
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1200-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0060117:141
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6146,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды запроектированы с асфальтовым покрытием; тротуары, отмостки и внутренний дворовый проезд запроектированы с покрытием из брусчатки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 43
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Участок застройки расположен в существующей улично-дорожной сети города, ограничен улицами Белинского с юго-востока, Тверской с юго-запада, Славянской с северо-запада и Ашхабадской с северо-востока, из которых улица Белинского является магистралью городского значения и улица Ашхабадская в соответствии с генеральным планом города
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора твердых отходов расположено в стелобатной части проектируемого здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории, свободной от застройки и твёрдого покрытия, запроектирован газон и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступности инвалидов и маломобильных групп населения генеральным планом предусмотрено в местах примыкания тротуаров к входным группам и перекрёсткам проездов уменьшение сечения бордюрного камня и соблюдены предельные уклоны планировки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное электроосвещение территории вокруг жилого дома (ТУ №157/19Н от 04.09.2019 г. , срок действия до августа 2022 г. выданы МП "Инженерные сети")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Под дворовой территорией размещена 2-х уровневая стоянка легковых автомобилей для проживающих в доме граждан и сотрудников офисных и торговых помещений
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление инженерной защиты территорий города Нижний Новгород
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 191ту
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 612/42пд
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-4279 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Нижегородский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4-4279 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиала "Нижевоэнерго" ПАО "МРСК Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-7Н-169
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5260901817
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" МАКРОРЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ "Волга"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5260901817

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 235
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 156
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 128
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 28
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	107.6	3
2	Квартира	3	1	117.4	3
3	Квартира	3	1	68.2	2
4	Квартира	3	1	78.4	2
5	Квартира	4	1	107.6	3
6	Квартира	4	1	117.4	3

7	Квартира	4	1	68.2	2
8	Квартира	4	1	78.4	2
9	Квартира	5	1	107.6	3
10	Квартира	5	1	117.4	3
11	Квартира	5	1	68.2	2
12	Квартира	5	1	78.4	2
13	Квартира	6	1	107.6	3
14	Квартира	6	1	117.4	3
15	Квартира	6	1	68.2	2
16	Квартира	6	1	78.4	2
17	Квартира	7	1	105.3	3
18	Квартира	7	1	115.1	3
19	Квартира	7	1	68.2	2
20	Квартира	7	1	78.4	2
21	Квартира	8	1	105.3	3
22	Квартира	8	1	115.1	3
23	Квартира	8	1	68.2	2
24	Квартира	8	1	78.4	2
25	Квартира	9	1	105.3	3
26	Квартира	9	1	115.1	3
27	Квартира	9	1	68.2	2
28	Квартира	9	1	78.4	2
29	Квартира	10	1	105.3	3
30	Квартира	10	1	115.1	3
31	Квартира	10	1	68.2	2
32	Квартира	10	1	78.4	2
33	Квартира	11	1	104.6	3
34	Квартира	11	1	114.5	3
35	Квартира	11	1	67.4	2
36	Квартира	11	1	77.6	2
37	Квартира	12	1	104.6	3
38	Квартира	12	1	114.5	3
39	Квартира	12	1	67.4	2
40	Квартира	12	1	77.6	2
41	Квартира	13	1	104.6	3
42	Квартира	13	1	114.5	3
43	Квартира	13	1	67.4	2
44	Квартира	13	1	77.6	2
45	Квартира	14	1	104.6	3
46	Квартира	14	1	114.5	3
47	Квартира	14	1	67.4	2
48	Квартира	14	1	77.6	2
49	Квартира	15	1	104.6	3

50	Квартира	15	1	114.5	3
51	Квартира	15	1	67.4	2
52	Квартира	15	1	77.6	2
53	Квартира	16	1	104.6	3
54	Квартира	16	1	114.5	3
55	Квартира	16	1	67.4	2
56	Квартира	16	1	77.6	2
57	Квартира	17	1	101.7	1
58	Квартира	17	1	131.9	2
59	Квартира	17	1	127.1	1
60	Квартира	18	1	100.1	1
61	Квартира	18	1	130.3	2
62	Квартира	18	1	126.7	1
63	Квартира	3	2	127.8	4
64	Квартира	3	2	59.1	1
65	Квартира	3	2	93.4	2
66	Квартира	3	2	120.7	3
67	Квартира	4	2	127.8	4
68	Квартира	4	2	59.1	1
69	Квартира	4	2	93.4	2
70	Квартира	4	2	120.7	3
71	Квартира	5	2	127.8	4
72	Квартира	5	2	59.1	1
73	Квартира	5	2	93.4	2
74	Квартира	5	2	120.7	3
75	Квартира	6	2	127.8	4
76	Квартира	6	2	59.1	1
77	Квартира	6	2	93.4	2
78	Квартира	6	2	120.7	3
79	Квартира	7	2	127.8	4
80	Квартира	7	2	59.1	1
81	Квартира	7	2	93.4	2
82	Квартира	7	2	120.7	3
83	Квартира	8	2	127.8	4
84	Квартира	8	2	59.1	1
85	Квартира	8	2	93.4	2
86	Квартира	8	2	120.7	3
87	Квартира	9	2	127.8	4
88	Квартира	9	2	59.1	1
89	Квартира	9	2	93.4	2
90	Квартира	9	2	120.7	3
91	Квартира	10	2	127.8	4
92	Квартира	10	2	59.1	1

93	Квартира	10	2	93.4	2
94	Квартира	10	2	120.7	3
95	Квартира	11	2	127.1	4
96	Квартира	11	2	58.3	1
97	Квартира	11	2	92.7	2
98	Квартира	11	2	119.9	3
99	Квартира	12	2	127.1	4
100	Квартира	12	2	58.3	1
101	Квартира	12	2	92.7	2
102	Квартира	12	2	119.9	3
103	Квартира	13	2	127.1	4
104	Квартира	13	2	58.3	1
105	Квартира	13	2	92.7	2
106	Квартира	13	2	119.9	3
107	Квартира	14	2	127.1	4
108	Квартира	14	2	58.3	1
109	Квартира	14	2	92.7	2
110	Квартира	14	2	119.9	3
111	Квартира	15	2	127.1	4
112	Квартира	15	2	58.3	1
113	Квартира	15	2	92.7	2
114	Квартира	15	2	119.9	3
115	Квартира	16	2	127.1	4
116	Квартира	16	2	58.3	1
117	Квартира	16	2	92.7	2
118	Квартира	16	2	119.9	3
119	Квартира	17	2	104.6	1
120	Квартира	17	2	82.8	1
121	Квартира	17	2	91.5	1
122	Квартира	17	2	119.7	2
123	Квартира	18	2	104.6	1
124	Квартира	18	2	82.8	1
125	Квартира	18	2	91.5	1
126	Квартира	18	2	119.7	2
127	Квартира	3	3	98.3	3
128	Квартира	3	3	71.3	2
129	Квартира	3	3	71.3	2
130	Квартира	3	3	101.9	3
131	Квартира	4	3	98.3	3
132	Квартира	4	3	71.3	2
133	Квартира	4	3	71.3	2
134	Квартира	4	3	101.9	3
135	Квартира	5	3	98.3	3

136	Квартира	5	3	71.3	2
137	Квартира	5	3	71.3	2
138	Квартира	5	3	101.9	3
139	Квартира	6	3	98.3	3
140	Квартира	6	3	71.3	2
141	Квартира	6	3	71.3	2
142	Квартира	6	3	101.9	3
143	Квартира	7	3	98.3	3
144	Квартира	7	3	71.3	2
145	Квартира	7	3	71.3	2
146	Квартира	7	3	101.9	3
147	Квартира	8	3	98.3	3
148	Квартира	8	3	71.3	2
149	Квартира	8	3	71.3	2
150	Квартира	8	3	101.9	3
151	Квартира	9	3	98.3	3
152	Квартира	9	3	71.3	2
153	Квартира	9	3	71.3	2
154	Квартира	9	3	101.9	3
155	Квартира	10	3	98.3	3
156	Квартира	10	3	71.3	2
157	Квартира	10	3	71.3	2
158	Квартира	10	3	101.9	3
159	Квартира	11	3	98.3	3
160	Квартира	11	3	70.1	2
161	Квартира	11	3	70.1	2
162	Квартира	11	3	101.9	3
163	Квартира	12	3	123.3	3
164	Квартира	12	3	93.1	2
165	Квартира	12	3	127.6	2
166	Квартира	3	4	98.1	3
167	Квартира	3	4	47.6	1
168	Квартира	3	4	46.3	1
169	Квартира	3	4	45.3	1
170	Квартира	3	4	67.8	2
171	Квартира	3	4	91	2
172	Квартира	4	4	98.1	3
173	Квартира	4	4	47.6	1
174	Квартира	4	4	46.3	1
175	Квартира	4	4	45.3	1
176	Квартира	4	4	67.8	2
177	Квартира	4	4	91	2
178	Квартира	5	4	98.1	3

179	Квартира	5	4	47.6	1
180	Квартира	5	4	46.3	1
181	Квартира	5	4	45.3	1
182	Квартира	5	4	67.8	2
183	Квартира	5	4	91	2
184	Квартира	6	4	98.1	3
185	Квартира	6	4	47.6	1
186	Квартира	6	4	46.3	1
187	Квартира	6	4	45.3	1
188	Квартира	6	4	67.8	2
189	Квартира	6	4	91	2
190	Квартира	7	4	98.1	3
191	Квартира	7	4	47.6	1
192	Квартира	7	4	46.3	1
193	Квартира	7	4	45.3	1
194	Квартира	7	4	67.8	2
195	Квартира	7	4	91	2
196	Квартира	8	4	98.1	3
197	Квартира	8	4	47.6	1
198	Квартира	8	4	46.3	1
199	Квартира	8	4	45.3	1
200	Квартира	8	4	67.8	2
201	Квартира	8	4	91	2
202	Квартира	9	4	98.1	3
203	Квартира	9	4	47.6	1
204	Квартира	9	4	46.3	1
205	Квартира	9	4	45.3	1
206	Квартира	9	4	67.8	2
207	Квартира	9	4	91	2
208	Квартира	10	4	98.1	3
209	Квартира	10	4	47.6	1
210	Квартира	10	4	46.3	1
211	Квартира	10	4	45.3	1
212	Квартира	10	4	67.8	2
213	Квартира	10	4	91	2
214	Квартира	11	4	98.1	3
215	Квартира	11	4	46.5	1
216	Квартира	11	4	45.1	1
217	Квартира	11	4	45.3	1
218	Квартира	11	4	66.2	2
219	Квартира	11	4	91	2
220	Квартира	12	4	136.7	2
221	Квартира	12	4	88.1	2

222	Квартира	12	4	85.1	2
223	Квартира	12	4	91.1	2
224	Квартира	3	5	106.4	1
225	Квартира	3	5	132.4	1
226	Квартира	4	5	106.4	1
227	Квартира	4	5	132.4	1
228	Квартира	5	5	103.3	1
229	Квартира	5	5	126.7	1
230	Квартира	3	6	110.5	1
231	Квартира	3	6	133.4	1
232	Квартира	4	6	110.5	1
233	Квартира	4	6	133.4	1
234	Квартира	5	6	105.3	1
235	Квартира	5	6	123.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	Стоянка	13.50	Машино-место	13.50
2	Нежилое помещение	1	Стоянка	13.40	Машино-место	13.40
3	Нежилое помещение	1	Стоянка	13.60	Машино-место	13.60
4	Нежилое помещение	1	Стоянка	13.60	Машино-место	13.60
5	Нежилое помещение	1	Стоянка	13.60	Машино-место	13.60
6	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.00	Машино-место	14.00
7	Нежилое помещение	1	Стоянка	13.30	Машино-место	13.30
8	Нежилое помещение	1	Стоянка	13.30	Машино-место	13.30
9	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
10	Нежилое помещение	1	Стоянка	25.30	Машино-место	25.30
11	Нежилое помещение	1	Стоянка	25.30	Машино-место	25.30
12	Нежилое помещение	1	Стоянка	18.00	Машино-место	18.00
13	Нежилое помещение	1	Стоянка	16.80	Машино-место	16.80
14	Нежилое помещение	1	Стоянка	19.20	Машино-место	19.20
15	Нежилое помещение	1	Стоянка	18.00	Машино-место	18.00
16	Нежилое помещение	1	Стоянка	18.00	Машино-место	18.00
17	Нежилое помещение	1	Стоянка	18.00	Машино-место	18.00
18	Нежилое помещение	1	Стоянка	16.80	Машино-место	16.80
19	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.40	Машино-место	14.40
20	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.00	Машино-место	14.00
21	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.80	Машино-место	14.80
22	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
23	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
24	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
25	Нежилое помещение	1	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70

112	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.30	Машино-место	14.30
113	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.30	Машино-место	14.30
114	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.30	Машино-место	14.30
115	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.40	Машино-место	14.40
116	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.00	Машино-место	14.00
117	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.80	Машино-место	14.80
118	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
119	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
120	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
121	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
122	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.70	Машино-место	14.70
123	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.60	Машино-место	14.60
124	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.40	Машино-место	14.40
125	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.60	Машино-место	14.60
126	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.30	Машино-место	14.30
127	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.30	Машино-место	14.30
128	Нежилое помещение	Подвал	Стоянка	14.30	Машино-место	14.30
128-1	Нежилое помещение	Подвал	1	103.90	Помещения ТСЖ	18.90
					Гамбур	4.10
					Вспомогательное помещение	6.90
					Кабинет	19.60
					ПУИ	3.90
					Санузел	3.50
					Кабинет	12.00
					Гардероб	7.40
					Кабинет управляющего	27.60
129	Нежилое помещение	Подвал	2	117.50	Помещение для хранения негорючих предметов и материалов	117.50
130	Нежилое помещение	Подвал	2	105.20	Помещение для хранения негорючих предметов и материалов	105.20
131	Нежилое помещение	Подвал	3	94.10	Помещение для хранения негорючих предметов и материалов	94.10
132	Нежилое помещение	Подвал	3	73.90	Помещение для хранения негорючих предметов и материалов	73.90
133	Нежилое помещение	Подвал	4	57.50	Помещение для хранения негорючих предметов и материалов	57.50
134	Нежилое помещение	Подвал	4	51.70	Помещение для хранения негорючих предметов и материалов	51.70
136	Нежилое помещение	1	1	108.40	Помещение общественного назначения	102.70
					Санузел	3.00
					Помещение	2.70
137	Нежилое помещение	1	1	107.10	Помещение общественного назначения	103.10
					Санузел	4.00
138	Нежилое помещение	1	1	133.30	Помещение общественного назначения	127.40
					Санузел	3.00
					Помещение	2.90
139	Нежилое помещение	1	2	230.70	Помещение общественного назначения	226.90
					Санузел	3.80
140	Нежилое помещение	1	2	197.50	Помещение общественного назначения	189.10

					Санузел	4.50
141	Нежилое помещение	1	3	152.80	Помещение общественного назначения	150.20
					Санузел	2.60
142	Нежилое помещение	1	3	134.00	Помещение общественного назначения	130.10
					Санузел	3.90
143	Нежилое помещение	1	4	143.10	Помещение общественного назначения	139.20
					Санузел	3.90
144	Нежилое помещение	Подвал, 1 этаж	4, 5, 6	881.70		881.70
		Подвал			Помещение для хранения негорючих предметов и материалов	178.10
					Тамбур шлюз 1 типа	5.50
					Помещение	11.40
					Лестничная площадка	12.30
					Лестничная площадка	11.30
					Лестничная площадка	11.30
					Лестничная площадка	11.30
		1 этаж			Помещение общественного назначения	616.70
					Санузел	2.10
					Санузел	2.10
					ПУИ	5.60
					Помещение	14.00
145	Нежилое помещение	2	1	222.00	Помещение общественного назначения	217.40
					Санузел	2.80
					Санузел	1.80
146	Нежилое помещение	2	1	191.50	Помещение общественного назначения	175.60
					Помещение	13.00
					Санузел	2.90
147	Нежилое помещение	2	2	102.80	Помещение общественного назначения	98.50
					Санузел	4.30
148	Нежилое помещение	2	2	163.60	Помещение общественного назначения	159.50
					Санузел	4.10
149	Нежилое помещение	2	3	176.70	Помещение общественного назначения	174.20
					Санузел	2.50
150	Нежилое помещение	2	3	134.10	Помещение общественного назначения	131.80
					Санузел	2.30
151	Нежилое помещение	2	4	108.50	Помещение общественного назначения	105.90
					Санузел	2.60
152	Нежилое помещение	2	4	280.20	Помещение общественного назначения	277.60
					Санузел	2.60
153	Нежилое помещение	2	5	59.90	Помещение общественного назначения	59.90
154	Нежилое помещение	2	5-6	72.60	Помещение общественного назначения	72.60
155	Нежилое помещение	2	6	79.90	Помещение общественного назначения	79.90
156	Нежилое помещение	2	6	23.50	Помещение общественного назначения	23.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Стоянка	Подвал (стоянка)	Общественное	2144.6
2	Узел ввода жилых помещений и помещений общественного назначения	Подвал (стоянка)	Общественное	14.7
3	Тамбур шлюз первого типа	Подвал (стоянка)	Техническое	7.4
4	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	13
5	Насосная автоматического пожаротушения стоянки	Подъезд 1, подвал	Техническое	39.9
6	Насосная пожаротушения жилого дома	Подъезд 1, подвал	Техническое	25.3
7	Насосная хозяйственно-питьевая для I-ой и II-ой зоны	Подъезд 1, подвал	Техническое	30.5
8	Венткамера ПДЗ	Подъезд 1, подвал	Техническое	18.3
9	Венткамера вентиляция гаража	Подъезд 1, подвал	Техническое	47.3
10	Помещение ТСЖ	Подъезд 1, подвал	Общественное	109.1
11	Венткамера	Подъезд 2, подвал	Техническое	13.7
12	Венткамера	Подъезд 3, подвал	Техническое	18.2
13	Тамбур шлюз первого типа	Подъезд 4, подвал	Техническое	6
14	Венткамера	Подъезд 4, подвал	Техническое	18.2
15	Тамбур шлюз первого типа	Подъезд 5, подвал	Техническое	5.6
16	Тамбур шлюз 1 типа	Подъезд 5, подвал	Техническое	2
17	Электрощитовая	Подъезд 6, подвал	Техническое	26.1
18	ИТП ввода	Подъезд 6, подвал	Техническое	72.3
19	Стоянка	1 этаж	Общественное	1665.5
20	Мусорокамера	1 этаж (стоянка)	Техническое	33.4
21	Отсек КРУ ВН и РУ НН	1 этаж (стоянка)	Техническое	24.5
22	Помещение охраны стоянки	1 этаж (стоянка)	Общественное	18
23	Электрощитовая	1 этаж (стоянка)	Техническое	10
24	Тамбур шлюз первого типа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.9
25	Тамбур шлюз первого типа	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	15.8
26	Тамбур шлюз первого типа	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	5.6
27	Колясочная	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	8.5
28	Электрощитовая	Подъезд 1, 2этаж	Техническое	8
29	Колясочная	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	7.5
30	Электрощитовая	Подъезд 2, 2этаж	Техническое	8.9
31	Колясочная	Подъезд 3, 2этаж	Общественное	14.3
32	Электрощитовая	Подъезд 3, 2этаж	Техническое	9.6
33	Колясочная	Подъезд 4, 2этаж	Общественное	14.3
34	Электрощитовая	Подъезд 4, 2этаж	Техническое	8.4
35	Колясочная	Подъезд 5, 2этаж	Общественное	8.7
36	Колясочная	Подъезд 6, 2этаж	Общественное	7
37	Санузел	Подъезд 5, 2этаж	Общественное	5.2

38	Санузел	Подъезд 5, 2этаж	Общественное	7.4
39	Санузел	Подъезд 5, 2этаж	Общественное	4
40	Санузел	Подъезд 5, 2этаж	Общественное	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Машинное отделение	Лифтовое оборудование, 8 шт.	Для вертикального перемещения людей
2	Электрощитовая в подвале	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4)	Освещение жилых и нежилых помещений, коридоров и лестничных площадок, наружное освещение
3	Индивидуальный тепловой пункт в подвале	Тепловой узел	Теплоснабжение жилого дома и учета потребления теплоэнергии
4	Технический этаж (чердак)	Противодымовая вентиляция	Для создания подпора воздуха
5	Электрощитовая в подвале	Оборудование станционной части: пульт контроля и управления, панель индикации	Охранно-пожарная сигнализации для пожаробезопасности оповещения людей при пожаре
6	Водомерный узел в подвале	Водомерный узел	Для учета потребления объема холодной воды
7	Индивидуальный тепловой пункт в подвале	Индивидуальный тепловой пункт	Для учета потребления объема горячей воды
8	Насосная в подвале	Насосная установка противопожарная	Для обеспечения необходимых расходов воды на нужды пожаротушения в случае возникновения пожара
9	Теплоснабжение в подвале	Насос циркуляционный и Смесительный узел	Теплоснабжение жилого дома и учета потребления теплоэнергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 780 254 470 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810275000010170
		Корреспондентский счет: 30101810300000000609
		БИК: 049706609
		ИНН: 7707083893
		КПП: 213002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09286400
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЧУВАШСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8613 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 169 467 290,73 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 341 481 881 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 169 467 290,73 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 295,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 947,9 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36 629 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 126 133 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 550175146411450939577790803085237630100

Владелец: **ООО "СТРИОТ ИНВЕСТ", Овчинников Игорь
Владимирович, г.Нижний Новгород**

Действителен: с 03.03.2020 по 03.03.2021